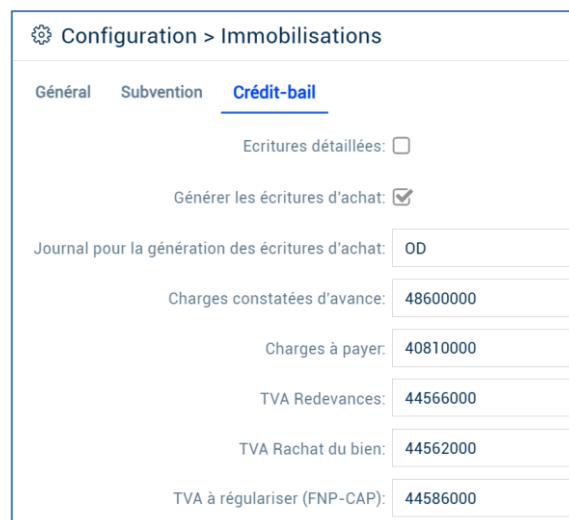


1. Paramétrer les modalités de gestion du crédit-bail


- Cliquez l'outil **Configuration**  puis la zone **Immobilisations**.



- Activez l'onglet **Crédit-bail**.
- Saisissez les caractéristiques de comptabilisation du crédit-bail.
- Indiquez le journal à utiliser.
- Paramétrez les comptes à utiliser.
- Cliquez sur le bouton **OK**.

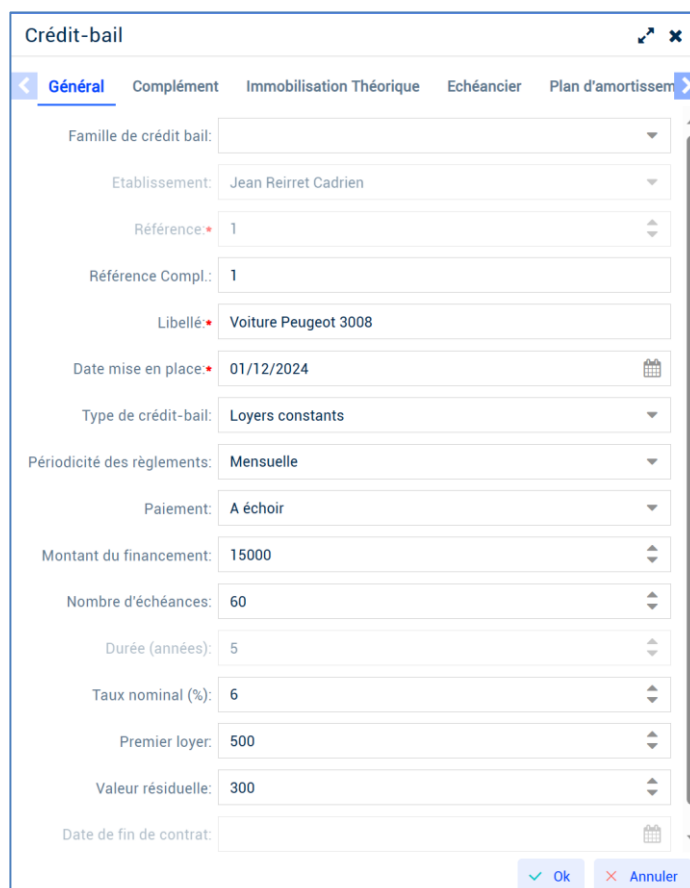


2. Créer une fiche de crédit-bail

- Cliquez sur l'outil **Immobilisations**  puis **Fiches crédit-bail**.
- Cliquez sur le bouton **+ Ajouter**.

Onglet : Général

- Saisissez le libellé du crédit-bail.
- Saisissez la date de mise en place du bien.
- Sélectionnez le type de crédit-bail.
- Paramétrez la périodicité des règlements.
- Paramétrez les modalités de paiement.
- Paramétrez le montant du financement et le nombre d'échéances.
- Précisez le taux nominal d'intérêt.
- saisissez le montant du premier loyer et la valeur résiduelle estimée à l'échéance.



Onglet : Complément

- Saisissez le nom de de l'organisme qui finance le crédit-bail.
- Saisissez le compte qui correspond à ce financeur (créez le compte s'il n'existe pas).
- Saisissez le compte dans lequel enregistrer la redevance.
- Sélectionnez le taux de TVA applicable.

Onglet : Immobilisation Théorique

- Activez l'onglet immobilisation théorique.
- Saisissez le compte d'immobilisation qui aurait été utilisé si le bien avait été une immobilisation.
- Sélectionnez la méthode d'amortissement qui aurait été retenue pour ce bien.
- Saisissez la durée économique en mois d'utilisation.

- Cliquez sur le bouton **OK**.
- ⇒ La fiche du crédit-bail est affichée dans la fenêtre la gestion.

Immobilisations > Fiches crédits-bails

+ Ajouter Modifier Supprimer Sauvegarder

	Famille	R.	Description	Date
1		1	Voiture Peugeot 3008	01/12/2024

2.3. Visualiser l'échéancier

- Double-cliquez sur le numéro de la fiche du crédit-bail à ouvrir.
- Activez l'onglet **Echéancier**.
- ⇒ L'échéancier est affiché :

	Date	Loyer	Intérêts	Capital	Restant du
1	01/12/2024	500	402.03	97.97	14902.03
2	01/01/2025	500	399.31	100.69	14801.34
3	01/02/2025	500	396.51	103.49	14697.85
4	01/03/2025	500	393.64	106.36	14591.49
5	01/04/2025	500	390.7	109.3	14482.19
6	01/05/2025	500	387.67	112.33	14369.86
7	01/06/2025	500	384.55	115.45	14254.41
8	01/07/2025	500	381.35	118.65	14135.76
9	01/08/2025	500	378.06	121.94	14013.82
10	01/09/2025	500	374.68	125.32	13888.5
11	01/10/2025	500	371.2	128.8	13759.7
12	01/11/2025	500	367.63	132.37	13627.33
13	01/12/2025	500	363.96	136.04	13491.29
14	01/01/2026	500	360.19	139.81	13351.48
15	01/02/2026	500	356.32	143.68	13207.8
16	01/03/2026	500	352.33	147.67	13060.13
17	01/04/2026	500	348.24	151.76	12908.37
18	01/05/2026	500	344.03	155.97	12752.4